



شهرداری مشهد
معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی
مدیریت آمار، تحلیل و ارزیابی عملکرد

عنوان گزارش: اطلاعات جمعیتی سکونتگاه های غیر رسمی شهر مشهد به تفکیک مناطق، پهنه ها و محلات بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵

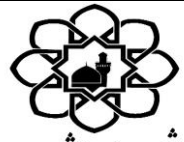
کد گزارش: ۹۷۵-۰۳۰۱-۰۰۰۷

کد سند: FR-۵۲۱-۰۹۹

هدف گزارش: ارائه نتایج جمعیتی سکونتگاه های غیر رسمی شهر مشهد بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵

منابع اطلاعاتی: مرکز آمار ایران

عنوان	تهیه کننده	بازبین	تائید کننده
نام و نام خانوادگی	مسعود میرزاجانی	ابوالحسن افضلی	حسین عبدالله زاده
سمت	کارشناس	رئیس گروه آمار و اطلاعات مکانی	مدیر آمار، تحلیل و ارزیابی عملکرد
تاریخ	۹۷، ۳، ۱	۹۷، ۳، ۲	
امضاء			



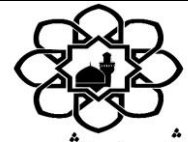
شهرسازی مشهد
معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی
مدیریت آمار، تحلیل و ارزیابی عملکرد

اطلاعات جمعیتی سکونتگاههای غیر رسمی شهر مشهد به تفکیک مناطق،
پهنه‌ها و محلات بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵

شماره صفحه: ۲ از ۷
کد سند: ۰۹۹-۵۲۱-FR
شماره ویرایش: ۰۱
تاریخ ویرایش: ۹۲/۱۲/۴

فهرست

- ۳ مقدمه
- ۳ هدف و دامنه کاربرد
- ۳ منابع اطلاعاتی
- ۳ تعاریف و اصطلاحات
- ۴ شکل ۱: نقشه پهنه‌ها و محلات سکونتگاه های غیر رسمی شهر مشهد
- ۵ جدول ۱: وضعیت سکونتگاه های غیر رسمی به تفکیک مناطق شهر مشهد
- ۶ جدول ۲: وضعیت سکونتگاه های غیر رسمی به تفکیک پهنه‌ها و محلات شهر مشهد



شهرسازی مشهد
معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی
مدیریت آمار، تحلیل و ارزیابی عملکرد

اطلاعات جمعیتی سکونت‌گاه‌های غیر رسمی شهر مشهد به تفکیک مناطق،
پهنه‌ها و محلات بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵

شماره صفحه: ۳ از ۷
کد سند: ۰۹۹-۵۲۱-FR
شماره ویرایش: ۰۱
تاریخ ویرایش: ۹۲/۱۲/۴

مقدمه

براساس گزارش سازمان ملل سکونتگاه‌های غیر رسمی (حاشیه شهر) به عنوان چالش اصلی هزاره سوم معرفی شده است و با توجه به گسترش شهرنشینی یکی از ویژگی‌های اصلی جوامع، گسترش سکونتگاه‌های غیر رسمی است که الزاماً این سکونت‌گاه‌ها در حاشیه شهرها نیستند و باید به آن‌ها توجه ویژه‌ای شود. از آنجائیکه این سکونتگاه‌ها دارای بافت و کالبد غیر استاندارد بوده و به لحاظ زیست محیطی، اجتماعی، فرهنگی، امنیتی و ... معضلات عدیدای دارند، بنابراین ضرورت دارد که این بافت‌ها شناسایی و اقدامات لازم در این مناطق صورت پذیرد.

هدف و دامنه کاربرد

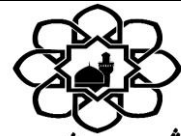
ارائه اطلاعات جمعیتی سکونتگاه‌های غیر رسمی شهر مشهد براساس اطلاعات سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵ مرکز آمار ایران.

منابع اطلاعاتی

اطلاعات سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵ مرکز آمار ایران و نقشه پهنه‌های سکونتگاه‌های غیر رسمی دریافتی از مدیریت ساماندهی بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های غیر رسمی.

تعاریف و اصطلاحات

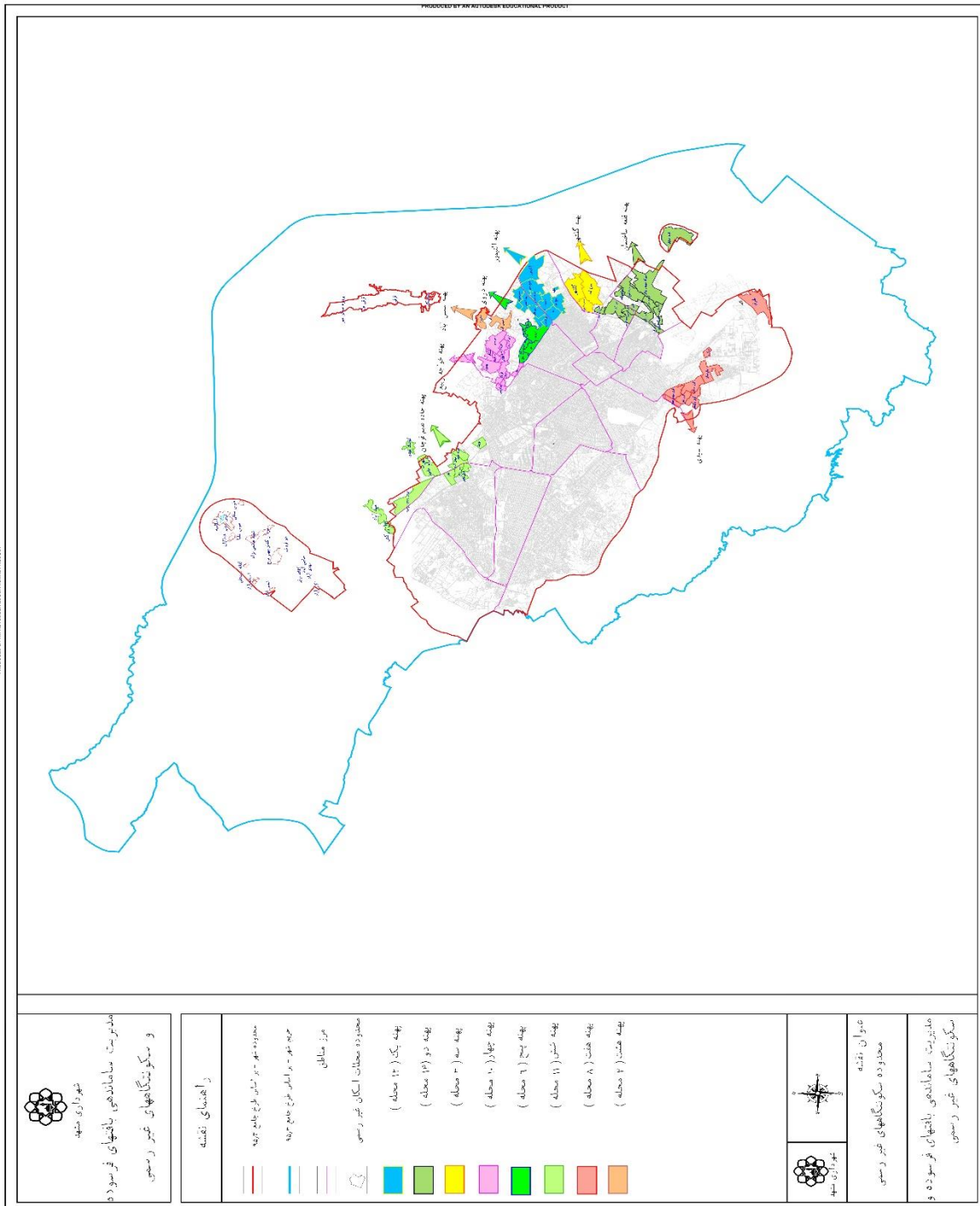
سکونتگاه‌های غیر رسمی، بافت‌هایی هستند که عمدتاً مهاجرین روستایی و تهیدستان شهری را در خود جای داده‌اند و بدون مجوز و خارج از برنامه‌ریزی رسمی و قانونی توسعه شهری (طرح‌های جامع و تفصیلی) در درون یا خارج از محدوده شهرها به وجود آمده‌اند. اینگونه بافت‌ها عمدتاً فاقد سند مالکیت و از نظر ویژگی‌های کالبدی و زیست محیطی و همچنین برخورداری از خدمات و زیرساخت‌های شهری شدیداً دچار کمبود می‌باشند. هرچند در توصیف ویژگی‌های این نواحی، نمی‌توان به یک تعریف جامع و فراگیر رسید که تمامی وجوه حاکم بر این مناطق را بازگو نماید.



شهرداری مشهد
معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی
مدیریت آمار، تحلیل و ارزیابی عملکرد

اطلاعات جمعیتی سکونتگاههای غیر رسمی شهر مشهد به تفکیک مناطق،
پهنه‌ها و محلات بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵

شماره صفحه: ۴ از ۷
کد سند: ۹۹-۵۲۱-FR
شماره ویرایش: ۰۱
تاریخ ویرایش: ۹۲/۱۲/۴



شکل ۱: نقشه پهنه‌ها و محلات سکونتگاه های غیر رسمی شهر مشهد

جدول ۱: وضعیت سکونتگاه های غیر رسمی به تفکیک مناطق شهر مشهد

تراکم جمعیت سکونتگاه های غیر رسمی منطقه (نفر در هکتار)	تراکم جمعیت منطقه (نفر در هکتار)	درصد مساحت سکونتگاه های غیر رسمی منطقه	مساحت سکونتگاه های غیر رسمی (هکتار)	درصد مساحت سکونتگاه های غیر رسمی منطقه	مساحت سکونتگاه های غیر رسمی (هکتار)	مساحت مناطق مشکوک به تفکیک مناطق شهر مشهد	درصد جمعیت سکونتگاه های غیر رسمی منطقه	جمعیت سکونتگاه های غیر رسمی			جمعیت منطقه			نام منطقه	
								زن	مرد	کل	زن	مرد	کل		
۰	۰	%۰	۰	%۰	۰	۱,۴۷۷	%۰	۰	۰	۰	۰	۸۵,۳۹۴	۸۱,۶۱۹	۱۶۷,۰۱۳	منطقه ۱
۳۳۱	۱۳۴	%۱۰	۳۹۹	%۱۰	۳,۸۴۴	۳,۸۴۴	%۱۸	۴۵,۳۰۲	۴۷,۰۳۸	۹۲,۳۴۰	۲۵۶,۳۶۱	۲۵۷,۰۰۴	۵۱۳,۳۶۵	منطقه ۲	
۲۴۵	۱۲۶	%۲۹	۹۶۳	%۲۹	۳,۳۰۷	۳,۳۰۷	%۵۶	۱۱۶,۲۸۹	۱۱۹,۷۷۴	۲۳۶,۰۶۳	۲۰۷,۰۴۶	۲۱۰,۹۰۴	۴۱۷,۹۵۰	منطقه ۳	
۳۰۱	۱۹۵	%۳۵	۴۷۲	%۳۵	۱,۳۴۲	۱,۳۴۲	%۵۴	۷۰,۱۳۳	۷۲,۰۰۳	۱۴۲,۱۳۶	۱۳۰,۵۸۹	۱۳۱,۳۴۹	۲۶۱,۹۳۸	منطقه ۴	
۲۲۸	۱۲۲	%۳۶	۵۱۳	%۳۶	۱,۴۳۸	۱,۴۳۸	%۶۷	۵۹,۱۴۱	۵۷,۸۰۴	۱۱۶,۹۴۵	۸۸,۵۸۵	۸۷,۲۶۴	۱۷۵,۸۴۹	منطقه ۵	
۲۳۰	۱۲۴	%۳۸	۷۰۸	%۳۸	۱,۸۶۹	۱,۸۶۹	%۶۹	۸۰,۰۸۹	۸۰,۶۳۶	۱۶۰,۷۲۵	۱۱۵,۹۰۸	۱۱۶,۷۰۸	۲۳۲,۶۱۶	منطقه ۶	
۲۱۸	۵۳	%۱۲	۵۵۶	%۱۲	۴,۸۱۸	۴,۸۱۸	%۴۷	۵۹,۹۵۴	۶۱,۴۷۱	۱۲۱,۴۲۵	۱۲۶,۷۶۷	۱۲۹,۸۰۸	۲۵۶,۵۷۵	منطقه ۷	
۰	۴۸	%۰	۰	%۰	۱,۸۵۴	۱,۸۵۴	%۰	۰	۰	۰	۴۴,۹۶۷	۴۴,۲۴۹	۸۹,۲۱۶	منطقه ۸	
۰	۷۳	%۰	۰	%۰	۴,۴۷۳	۴,۴۷۳	%۰	۰	۰	۰	۱۶۵,۱۵۸	۱۶۱,۹۰۳	۳۲۷,۰۶۱	منطقه ۹	
۲۶۰	۱۲۷	%۴	۱۰۲	%۴	۲,۳۳۳	۲,۳۳۳	%۹	۱۳,۱۶۳	۱۳,۲۶۵	۲۶,۵۲۸	۱۴۷,۹۶۷	۱۴۸,۸۵۶	۲۹۶,۸۲۳	منطقه ۱۰	
۰	۱۳۰	%۰	۰	%۰	۱,۵۳۴	۱,۵۳۴	%۰	۰	۰	۰	۹۷,۷۳۲	۱۰۲,۴۲۹	۲۰۰,۱۶۱	منطقه ۱۱	
۰	۱۶	%۰	۰	%۰	۶,۵۰۲	۶,۵۰۲	%۰	۰	۰	۰	۵۲,۰۲۱	۵۳,۲۴۲	۱۰۵,۲۶۳	منطقه ۱۲	
۰	۳۹	%۰	۰	%۰	۳۵۶	۳۵۶	%۰	۰	۰	۰	۶,۷۰۹	۷,۱۴۰	۱۳,۸۴۹	منطقه نامن	
۱۴۵	۱۴۵	%۱۰۰	۱۸۰	%۱۰۰	۱۸۰	۱۸۰	%۱۰۰	۱۲,۸۱۶	۱۳,۳۰۴	۲۶,۱۲۰	۱۲,۸۱۶	۱۳,۳۰۴	۲۶,۱۲۰	پهنه های خارج از محدود شهر	
۲۳۷	۸۷	%۱۱	۲,۸۹۴	%۱۱	۲۵,۲۲۷	۲۵,۲۲۷	%۳۰	۴۵۶,۸۸۷	۴۶۵,۳۰۹	۹۲۲,۲۸۲	۱,۵۳۸,۰۲۰	۱,۵۴۵,۷۷۹	۳,۰۸۳,۷۹۹	مجموع	

جمعیت شهر مشهد بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵ برابر با ۳,۰۵۷,۶۷۹ است که با احتساب پهنه های خارج از شهر این جمعیت به ۳,۰۸۳,۷۹۹ رسیده است.



اطلاعات جمعیتی سکونتگاههای غیر رسمی شهر مشهد به تفکیک مناطق،
پهنهها و محلات بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵

شماره صفحه: ۶ از ۷

کد سند: ۰۹۹-۵۲۱-FR

شماره ویرایش: ۰۱

تاریخ ویرایش: ۹۲/۱۲/۴

جدول ۲: وضعیت سکونتگاه های غیر رسمی به تفکیک پهنهها و محلات شهر مشهد

پهنه	محله	جمعیت	مرد	زن	مساحت (هکتار)	مجموع		
						جمعیت	مرد	زن
پهنه قدیم قوجان	شهرک شهید مطهری	۳۱,۶۲۹	۱۶,۰۸۶	۱۵,۵۴۳	۱۵۵	۱۳۰,۴۶۴	۶۶,۳۴۲	۶۴,۱۲۲
	شهرک امام علی (ع)	۲۵,۰۲۰	۱۲,۷۴۶	۱۲,۲۷۴	۱۰۵			
	قائم	۱۰,۴۱۱	۵,۲۷۴	۵,۱۳۷	۴۳			
	مهدی آباد	۱۱,۵۴۰	۵,۹۲۵	۵,۶۱۵	۴۷			
	بحر آباد	۸,۶۹۸	۴,۳۴۶	۴,۳۵۲	۲۷			
	امام هادی	۷,۴۱۹	۳,۷۴۵	۳,۶۷۴	۳۳			
	شهرک حجت	۹,۵۴۹	۴,۸۲۸	۴,۷۲۱	۴۰			
	نوید	۱۰,۰۷۱	۵,۱۲۹	۴,۹۴۲	۲۳			
	کال زرکش	۴,۶۸۱	۲,۳۹۵	۲,۲۸۶	۲۷			
	صید آباد	۹,۳۷۵	۴,۷۸۵	۴,۵۹۰	۶۴			
کوشک مهدی	۲,۰۷۱	۱,۰۸۳	۹۸۸	۳۱	۱۹,۸۶۶	۱۰,۰۸۳	۹,۷۸۳	
سیس آباد	۹,۸۷۳	۵,۰۴۲	۴,۸۳۱	۷۶				
پهنه سیس آباد	دهرود	۹,۹۹۳	۵,۰۴۱	۴,۹۵۲	۵۹	۹۱,۰۴۴	۴۶,۲۰۹	۴۴,۸۳۵
	چائیش	۹,۹۶۶	۵,۰۶۱	۴,۶۰۵	۳۲			
	شهرک قدس	۷,۸۵۲	۴,۰۱۵	۳,۸۳۷	۲۸			
	آزادگان	۱۱,۰۰۳	۵,۶۰۹	۵,۳۹۴	۵۴			
	بهمن	۲۲,۷۷۵	۱۱,۵۵۳	۱۱,۲۲۲	۷۷			
	گلشاد	۸,۰۰۲	۴,۰۳۹	۳,۹۶۳	۲۹			
	خواجه ربیع	۱,۲۹۹	۶۵۳	۶۴۶	۲۰			
	مهر مادر	۱۳,۸۸۵	۷,۰۶۵	۶,۸۲۰	۹۵			
	شهرک سیمان	۵,۷۷۹	۲,۹۶۲	۲,۸۱۷	۳۵			
	طالقانی	۶,۰۹۹	۳,۰۵۹	۳,۰۴۰	۲۳			
پهنه التیمور	شهرک آزادی	۴,۳۸۴	۲,۱۹۳	۲,۱۹۱	۳۸	۲۲۳,۵۷۹	۱۱۳,۳۵۲	۱۱۰,۲۲۷
	دیش دیش	۱۰,۸۹۶	۵,۵۳۸	۵,۳۵۸	۳۲			
	شهرک فاطمیه	۷,۸۴۷	۴,۰۲۶	۳,۸۲۱	۳۲			
	بنی هاشم	۱۷,۵۶۶	۸,۸۸۰	۸,۶۸۶	۵۰			
	بیت المقدس	۲۷,۳۱۷	۱۳,۸۸۷	۱۳,۴۳۰	۷۰			
	طیرسی ۵۶	۱۷,۸۱۷	۹,۰۱۸	۸,۷۹۹	۵۸			
	رده	۱۶,۳۶۷	۸,۱۸۹	۸,۱۷۸	۵۲			
	پنج تن	۲۱,۷۴۹	۱۰,۹۰۷	۱۰,۸۴۲	۶۴			
	محمود آباد	۱۸,۸۸۶	۹,۵۷۸	۹,۳۰۸	۶۷			
	چهاده معصوم	۱۲,۲۳۸	۶,۱۷۲	۶,۰۶۶	۳۸			
	شیخ حسن	۳۳,۸۲۶	۱۷,۱۹۲	۱۶,۶۳۴	۹۳			
	التیمور	۳۷,۹۸۸	۱۹,۴۱۲	۱۸,۵۷۶	۱۵۰			
	خطیب	۱,۰۸۲	۵۵۳	۵۲۹	۷			
پهنه دروی	بلال	۶,۴۵۸	۳,۲۷۱	۳,۱۸۷	۳۰	۵۸,۲۳۴	۲۹,۴۹۸	۲۸,۷۳۶
	قائم	۱۰,۳۸۱	۵,۲۵۰	۵,۱۳۱	۴۰			
	نخودک	۷,۹۴۰	۴,۰۱۷	۳,۹۲۳	۲۷			
	کلاته ملاعلی	۴,۵۷۳	۲,۴۶۲	۲,۲۱۱	۱۷			
	کوی مطهری	۳,۱۳۵	۱,۵۹۴	۱,۵۴۱	۱۰			
	دروی	۲۵,۷۴۷	۱۳,۰۰۴	۱۲,۷۴۳	۹۹			



اطلاعات جمعیتی سکونت گاههای غیر رسمی شهر مشهد به تفکیک مناطق،
پهنه‌ها و محلات بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵

شماره صفحه: ۷ از ۷
کد سند: ۰۹۹-۵۲۱-FR
شماره ویرایش: ۰۱
تاریخ ویرایش: ۹۲/۱۲/۴

۳۴۳	۴۶.۲۰۴	۴۴.۸۱۷	۹۱.۰۲۱	۱۲۹	۱۷.۳۵۴	۱۶.۸۳۷	۳۴.۱۹۱	گلشهر	پهنه گلشهر
				۵۲	۶.۹۲۸	۶.۶۱۸	۱۳.۵۴۶	صاحب الزمان	
				۱۶۲	۲۱.۹۲۲	۲۱.۳۶۲	۴۳.۲۸۴	روح آباد	
۵۵۶	۵۹.۹۵۴	۶۱.۴۷۱	۱۲۱.۴۲۵	۱۵۹	۱۴.۱۶۶	۱۴.۶۰۹	۲۸.۷۷۵	طرق	پهنه سیدی
				۲۰	۲.۲۷۷	۲.۳۸۶	۴.۶۶۳	عسکریه	
				۹۶	۱۳.۲۹۱	۱۳.۶۰۷	۲۶.۸۹۸	بهارستان	
				۸۴	۷.۴۴۳	۷.۶۱۲	۱۵.۰۵۵	کوی سیدی	
				۶۳	۱۱.۶۷۸	۱۱.۹۶۳	۲۳.۶۴۱	کوی ولیعصر	
				۴۴	۶.۸۱۴	۶.۸۹۲	۱۳.۷۰۶	کوی قائم	
				۵۹	۲.۶۷۷	۲.۶۸۳	۵.۳۶۰	کوی مهدی	
				۳۱	۱.۶۰۸	۱.۷۱۹	۳.۳۲۷	حافظ	
۸۷۸	۹۳.۰۲۶	۹۳.۶۲۳	۱۸۶.۶۴۹	۱۹	۱.۷۵۶	۱.۷۱۸	۳.۴۷۴	اکبرآباد سیدی	پهنه قلعه ساختمان
				۸۹	۸.۳۶۵	۸.۵۸۷	۱۶.۹۵۲	مهرآباد	
				۳۷	۱.۱۹۷	۱.۱۳۶	۲.۳۳۳	شهید عباسپور	
				۲۵	۱.۶۱۹	۱.۵۴۶	۳.۱۶۵	شهید صدوقی	
				۱۶	۱.۱۶۰	۱.۰۴۵	۲.۲۰۵	امین آباد	
				۵۴	۳.۲۳۴	۳.۲۴۴	۶.۴۷۸	امیرآباد	
				۲۱	۱.۲۳۲	۱.۲۵۹	۲.۴۹۱	محمدآباد	
				۱۱	۱.۲۳۹	۱.۳۲۵	۲.۵۶۴	شهرک شیرین	
				۳۷	۵.۶۷۶	۵.۵۲۳	۱۱.۱۹۹	کوچه حمام	
				۳۱	۵.۵۱۳	۵.۳۶۳	۱۰.۸۷۶	ده متری	
				۲۴۲	۳۰.۱۱۳	۳۰.۴۳۰	۶۰.۵۴۳	شهرک شهید رجایی	
				۱۱۲	۱۳.۸۱۰	۱۴.۰۰۵	۲۷.۸۱۵	بازه شیخ	
				۲۵	۱.۲۹۳	۱.۳۲۴	۲.۶۱۷	ابراهیم آباد	
۱۶۱	۱۶.۸۱۹	۱۷.۱۱۸	۳۳.۹۳۷	قلعه خیابان					
۳.۸۹۴	۴۵۶.۸۸۷	۴۶۵.۳۹۵	۹۲۲.۲۸۲	۳.۸۹۴	۴۵۶.۸۸۷	۴۶۵.۳۹۵	۹۲۲.۲۸۲	مجموع	

توضیح: محلات براساس مصوبه محلات پهنه‌های سکونتگاه های غیر رسمی می‌باشند.